

## Bar, Brasserie, Pizzeria licence IV 120 couverts avec terrasse, Seynod (74600) en France

Annonce **C1216788** postée le **06/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Grande Brasserie, commune proche Annecy. 120 places en terrasse et 70 à l'intérieur. Ouvert de 7h à 20h , fermé samedi soir et dimanche. Clientèle très large autant par la restauration que par la limonade et le Bar. Licence 4. Facilité de stationnement à proximité. Nombreux commerces alentours et beaucoup d'animations (concerts, patinoires l'hiver etc...) Potentiel de développement le soir et le weekend. Affaire clefs en mains, idéale association ou couple pour augmenter les plages d'ouvertures.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **120**

Nombre de places en terrasse : **120**

**Surface commerciale** : 246 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA 454 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **383 600 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Seynod (74600), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Seynod : **18 441 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**