

Restauration rapide 40 couverts, Paris 20ème (75020) en France

Annonce **C1216722** postée le **06/octobre/2023**

Description de l'activité

Cause de déménagement, un RESTAURANT à reprendre en plein cœur du quartier très fréquenté de Ménilmontant

Rue passante
Tout équipé
Extraction 400
Labo en sous-sol
Grande salle de 60m2 pour un total de 40 couverts

Actuellement en restauration rapide
Aisément transformable en restauration traditionnelle, pizzeria, etc...

Loyer mensuel : 2900 € HT
Surface totale : 90 m2
Bail : Janvier 2023

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente HT - honoraires d'agence inclus : 268 000 €
Prix de vente HT - hors honoraires d'agence : 249 240 €
Honoraires : 7 % HT de la valeur du bien HT avec honoraires
Honoraires charge acquéreur

Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 90 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 900 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **198 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 20ème (75020), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 20ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

