

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 110 m2, Bayonne (64100) en France

Annonce **C1216636** postée le **06/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques (64) : A céder un droit au bail - local commercial situé dans un quartier à Bayonne (64100).

Jolie boutique d'environ 110 m2 avec vitrine 5ml et de nombreux rangements.

Bail 3/6/9, il reste 7 ans, tous commerces sauf restauration.

Loyer mensuel de 1 386 € dont les charges et la taxe foncière comprise (105 €) non assujetti à la TVA.

Prix de cession de 25 900 €, les frais d'agence inclus. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 474 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **25 900 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bayonne : **46 237 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**