

Bar, Restaurant licence IV 48 couverts avec terrasse, Labenne (40530) en France

Annonce **C1216606** postée le **06/octobre/2023**

Description de l'activité

A vendre : Bar restaurant Licence IV à Labenne, proche plage, bénéficiant d'une clientèle à l'année augmentée d'une clientèle touristique.

A proximité des campings d'une capacité totale de 20 000 personnes.

Propose 48 places en salle et 100 places en terrasse exposée Sud.

Chauffage bois.

Parking.

Loyer mensuel raisonnable de 1 460 € HT.

Prix cession : 464 000 € (dont 32 000 € TTC de frais d'agence à la charge de l'acquéreur).

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **48**

Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

Loyer mensuel : 1 460 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **464 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Labenne (40530), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Labenne : **4 755 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.