

## Local commercial , 99 m2, Biarritz dans une zone commerciale (64200) en France

Annnonce **C1216585** postée le **06/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

#### LOCATION AVEC DROIT D'ENTRÉE

Situé à La Négresse, local commercial d'environ 99 m2.

Bail 3/6/9 tout commerce sauf nuisance.

, soit 2 167 € HT par mois. Charges 100 € HT par mois. Assujetti à la TVA. Foncier à la charge de l'acquéreur incluse dans les charges.

Prix de cession : 114 680 € . Le prix est annoncé frais d'agence inclus. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur. Le barème de nos honoraires est disponible sur [www.64commerce.com](http://www.64commerce.com)

**Surface commerciale** : 99 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 99 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 266 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **114 680 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Biarritz (64200), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Biarritz : **26 067 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**