

## Local d'activité / Entrepôt, 2160 m2, Fos-sur-Mer (13270) en France

Annonce **C1216571** postée le **06/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Bouches du Rhône - Fos-sur-Mer (13270) : A louer un entrepôt neuf en cours de finition.

Un entrepôt d'une superficie de 730 m2 avec deux portes sectionnelles (4m50x4m50) HSP au plus haut 11m et au plus bas 5m80. Surface toiture en panneaux photovoltaïques.

Circuit voirie lourde tout autour du bâtiment.

Un auvent actuellement ouvert d'une superficie de 1 300 m2 (devis en cours si besoin de faire fermer et daller le sol).

Bureau standing de 125 m2 réparti sur deux niveaux composé au total de 4 bureaux, une cuisine, 3 sanitaires dont un pmr et une douche.

Le tout, sur un terrain goudronnée de 5 000 m2. Site fermé et sécurisé avec système de vidéo surveillance. Portail automatisé.

Places de parking, véhicule électrique, place PMR, stationnement vélo.

**Surface commerciale** : 2 160 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 2 160 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **15 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Fos-sur-Mer (13270), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Fos-sur-Mer : **15 767 ( ville )**

### Photos

---

