

## Salon de coiffure, 330 m2 en Côte d'Or (21)

Annonce **C1216474** postée le **05/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Vente, pour des raisons de santé, d'un salon avec une belle notoriété au vue des possibilités de développement de prestations annexes.

Idéal pour un couple ou investisseur.

**Surface commerciale** : 350 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 330 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 13 664 €

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
191 000 €	167 000 €	
€	€	
42 000 €	50 000 €	
€	€	
€	€	
3 €	2 €	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **105 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **31 500 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Sud en Côte d'Or, Bourgogne**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.