

## Salon de thé proche de Chalon-sur-Saône (71100) en France

Annnonce **C1216334** postée le **04/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Saône et Loire - secteur de Chalon-sur-Saône (71100) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de thé bénéficiant d'un bel emplacement, avec une surface d'environ 50 m<sup>2</sup>. Il est situé à quelques pas d'enseignes nationales, dans une rue très prisée pour qui veut réaliser ses emplettes.

Raison de la cession : Établissement à vendre pour une raison de rapprochement familial.

Le salon de thé propose des formules petit-déjeuner ainsi que des formules déjeuner, comprenant notamment des soupes, des salades composées selon les saisons et les inspirations du moment. Tout est préparé maison avec des produits frais.

L'aménagement ainsi que la décoration offre un accueil cosy et chaleureux. Le mobilier et le matériel sont récents et bien entretenus, aucun investissement n'est à prévoir.

Une clientèle déjà fidélisée, laquelle s'ajoute à un fort passage devant l'établissement (touristes et sédentaires).

Le salon de thé est ouvert en journée. Il bénéficie de 2 jours de repos hebdomadaires en plus des 5 semaines de congés annuels.

C'est une belle opportunité pour des personnes passionnées par le monde du thé, de la pâtisserie et de la petite restauration, souhaitant s'installer dans un emplacement attrayant avec une clientèle bien établie.

L'affaire est exploitée par un couple de gérants, sans personnel à reprendre.

Idéal pour un couple ou duo d'associés.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **78 400 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Chalon-sur-Saône (71100), Saône et Loire, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Chalon-sur-Saône : **47 231 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**