

## Pizzeria, Restauration rapide 12 couverts avec terrasse dans les Landes (40), dans une station balnéaire en France

Annonce **C1216142** postée le **03/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

Côte landaise, affaire de restauration rapide "à emporter", 85%/15%, belle visibilité, emplacement No1 sur rue très passante, façade de 10 ml.

Activité à l'année mais exercée que le soir (17h - 21h30) sauf en saison sur juillet/août avec un exploitant et un saisonnier en août (pas de personnel à reprendre).

Une dizaine de places à l'intérieur et plus d'une vingtaine en terrasse.

Idéalement tenue par un couple, avec une exploitation supplémentaire le midi, cette affaire pourra se prévaloir d'une forte progression, rapidement et significativement réalisable.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **12**

Nombre de places en terrasse : **24**

**Surface commerciale** : 65 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 65 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA 132 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **100 800 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Capbreton (40130), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Capbreton : **8 148 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**