

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 14 m2, Vincennes (94300) en France

Annonce **C1216035** postée le **03/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

A louer à Vincennes Ouest (94300), local commercial d'une surface de 14 m2 + cave de 11 m2.

Toutes activités possibles à l'exception de la restauration nécessitant une extraction.

Environnement restaurants et autres commerces de proximité.

A quelques minutes à pied à Vincennes et du métro ligne 1.

Droit d'entrée 50.000 €.

Charges mensuelles : 50 €.

Honoraires de transaction : 9.000 € TTC.

**Surface commerciale** : 25 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 14 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 800 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail , Array

Prix : **39 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vincennes (94300), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Vincennes : **49 186 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**