

## Commerce alimentaire, Vigeois proche d'Uzerche (19140) en France

Annonce **C1215886** mise à jour le **29 mars 2024**

### Description de l'activité

---

Un commerce alimentaire en franchise clé en main sous enseigne.

Description du projet :

- Situé dans une commune au Nord de Brive-la-Gaillarde proche du lac de Poncharal, le commerce dispose d'un parking et d'une station.
- Des commerces complémentaires sont présents également sur la commune (pharmacie, poste, tabac, boulanger, boucherie, coiffeur, bar, etc).
- Concernant les écoles : Une école maternelle et primaire est présente du la commune et le collège se situe sur une commune à 10min.

Informations sur le projet :

- Apport personnel de 20 K€.
- Surface de vente : 150 m<sup>2</sup>.
- Type de contrat : Franchise.
- Droit d'entrée : 0 €.

Jours d'ouvertures et horaires :

- Du lundi au samedi : De 09h00 à 12h30 - 15h00 à 19h00.
- Le dimanche : De 09h00 à 12h30.

Les avantages de l'enseigne :

- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété et un savoir-faire reconnu depuis 125 ans.
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite sur mesure.
- Un accompagnement personnalisé.

Projet de franchise permet d'être un commerçant 100% indépendant.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 14 000 €

**Éléments chiffrés (TTC) :**

CA en 2023

250 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

## Informations sur la cession

---

Raison de la cession :            Changement d'activité  
Type de cession :                fonds de commerce  
Prix de cession :                **35 000 €**  
Apport personnel nécessaire : **20 000 €**

## Localisation

---

Localisation : **à proximité de Vigeois (19410), Corrèze, Limousin**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

## Photos

---

