

## Local d'activité / Entrepôt, 610 m<sup>2</sup>, Les Abrets en Dauphiné (38490)

Annonce **C1215788** postée le **02/octobre/2023**

### Description de l'activité

---

A saisir, sur la commune de GRANIEU, avant-pays Savoyard (38490), très beaux locaux neufs situés à 10minutes accès autoroute A 43 (sortie Les Abrêts), 1 heure de Lyon, 25minutes de Chambéry. Locaux composés d'un entrepôt de 481m<sup>2</sup>, d'une surface de bureaux aména ou de stockage de 731m<sup>2</sup> avec bureaux aménagés 120m<sup>2</sup> et mezzanine livrée brute 120m<sup>2</sup> - porte sectionnelle 4m X 4,5m,50m, chauffage pompe à chaleur, éclairage leds fibre, accès gros porteurs, 25 places de stationnement, site clos avec portail motorisé.

**Surface commerciale** : 731 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 610 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **5 362 €**

### Localisation

---

Localisation : **Les Abrets en Dauphiné (38490), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Les Abrets en Dauphiné : **6 700 ( sos villages )**

### Photos

---

