

## Bar, Brasserie, Restaurant 120 couverts avec terrasse en Vendée (85) en France

Annonce **C1215644** postée le **29/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Brasserie, restaurant, bar au cœur d'une station balnéaire de Vendéenne (85) ouvert d'avril à novembre disposant de plus de 120 places (terrasse 40 places).

Réalisant plus de 700 000 € de chiffre d'affaires en constante évolution.

Cette affaire atypique saura vous séduire par sa décoration et ses agencements.

Faible loyer, confort de vie avec 1,5 jours de repos hors saison.

EBER de plus de 150 000 €.

Idéal pour un professionnel voulant s'installer dans le beau département de la Vendée.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **120**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Loyer mensuel** : 1 400 €

#### Éléments chiffrés :

CA	764 000 EUR
EBE	140 000 EUR
Res. net	23 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **602 800 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**