

Joli petit bar, café en ville, Neuchâtel en Suisse

Annonce **C1215634** postée le **29/septembre/2023**

Description de l'activité

Neuchâtel ville : Joli bar à café à vendre.

Description :

Bar à café branché en centre-ville idéalement situé dans un des quartiers stratégique de la ville.

Caractéristiques clés :

Emplacement de choix : Ce café bénéficie d'un emplacement stratégique avec une grande visibilité. Il est entouré de bureaux, de boutiques et de résidences, assurant ainsi un flux constant de clients potentiels.

Intérieur élégant : L'intérieur du café a été récemment rénové avec goût, offrant un espace chaleureux et contemporain.

Le mobilier est moderne et confortable, créant une atmosphère accueillante pour les clients.

Menu varié : Le café propose une large sélection de boissons chaudes et froides, de pâtisseries fraîches et de plats légers.

La qualité des produits et la créativité des recettes ont fidélisé une clientèle diversifiée.

Terrasse extérieure : Le café dispose d'une charmante terrasse extérieure, parfaite pour les journées ensoleillées.

C'est un endroit idéal pour les clients qui souhaitent profiter de leur café en plein air.

Clientèle fidèle : Grâce à son excellent service et à son atmosphère conviviale, ce café a su fidéliser une clientèle régulière, ce qui garantit une base de clients solide.

Équipement complet : La vente comprend tout l'équipement nécessaire pour continuer à fonctionner sans interruption.

Opportunité exceptionnelle :

Ce café est une opportunité exceptionnelle pour un entrepreneur passionné de café, un investisseur ou un professionnel de la restauration cherchant à s'implanter dans un emplacement de choix.

Il bénéficie d'une réputation solide et d'une rentabilité prouvée.

Prix de vente : CHF 195'000.

Loyer : CHF 2'200 -/mois.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 2 274 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **176 100 €**

Localisation

Localisation : **Neuchâtel, Neuchâtel, Espace Mittelland**

Nombre d'habitants* à Neuchâtel : **176 850 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.