Boulangerie, Pâtisserie dans le Maine et Loire (49) en France

Annonce **C1215579** postée le **29/septembre/2023**

Description de l'activité

Affaire très bien placée au centre des autres commerces de proximité, angle de rue, belle exposition et grande vitrine.

Environ 720 quintaux par an.

Fournil et laboratoire bien équipés.

Affaire pour professionnel ainsi qu'une équipe.

Grand logement de type 5, 2 salles de bain.

Possibilité d'achat des murs.

Nombre de quintaux de farine /an : **720**

Loyer annuel : 14 400 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
387 000 €	400 000 €	
€	€	
92 000 €	77 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**220 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire :	**88 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.