

## Garage automobile proche de Sarlat-la-Canéda (24200) en France

Annonce **C1215540** postée le **29/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Dordogne - proche de Sarlat-la-Canéda (24200) : A vendre le fonds de commerce d'un garage automobile.

Bâtiment de 220 m2 avec une extension de 50 m2 à l'arrière du bâtiment. Le garage dispose d'une grande mezzanine pour le stockage.

Le bâtiment est clôturé, portail motorisé et rideau métallique sécurisé pour la fermeture de l'entreprise.

Le garage a comme activité principale, le remplacement et montage de pneus ainsi que la réparation de toutes marques de véhicules mais bien sûr plusieurs activités peuvent être développées aussi.

Le bâtiment est totalement équipé pour l'exploitation de cette activité, avec un très grand nombre d'outils, 2 ponts, 1 monteuse à pneu, une équilibreuse, compresseur, etc (matériels estimés à plus de 25 000 €).

Un nouveau bail commercial 3/6/9 ans sera établi.

Le repreneur peut s'installer à son compte avec un petit apport de 20 000 €, seulement.

**Surface commerciale** : 220 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 220 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 600 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **75 000 €**

Apport personnel nécessaire : **20 000 €**

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Sarlat-la-Canéda (24200), Dordogne, Aquitaine

Indication sur la localisation : ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.