

Restaurant traditionnel et salle de séminaires, mariages dans le Nord (59) en France

Annonce **C1215442** mise à jour le **03 septembre 2024**

Description de l'activité

Nord (59) : A vendre un restaurant traditionnel et salle de séminaires, mariages.

Belle demeure du 18ème siècle nichée au cœur d'un parc de 3.5 hectares.

Lieu idéal pour l'organisation d'évènements, mariages, anniversaires ou séminaires d'entreprises.

Cuisine semi-gastronomique dans un cadre d'exception.

- Restaurant : 65 couverts.
- Réceptions : 180 personnes.
- Cocktails : 500 personnes.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **65**

Surface commerciale : 1 100 m²

Surface totale : 1 100 m²

Points fort :

- Terrain total : 3.5 hectares (3.2 hectares de commerce, 3000 m² en privé).
- Restaurants + salles de réception : 1100 m².
- Parking : 110 places (+ 70 places sur un terrain).

Loyer mensuel : 5 500 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	600 000 EUR
Nb pers. en 2022	6

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce

Prix de cession : **236 000 €**

Localisation

Localisation : **Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

