

Local d'activité / Entrepôt, 1521 m2, Saint-Étienne-en-Coglès (35460) en France

Annonce **C1215404** postée le **28/septembre/2023**

Description de l'activité

A vendre bâtiment en bac acier isolé composé d'un atelier, d'une dizaine de bureaux, plusieurs sanitaires , kitchenette, salle de réunion, espace déjeuner à l'extérieur.
Dalle béton, 4 portes sectionnelles, quai de déchargement.
Terrain clos de 5014 M2
Proximité A84
Produit rare à la vente.
(6.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Surface commerciale : 1 521 m²

Surface totale : 1 521 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **1 378 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **1 300 000 €**
Montant honoraires : **6 %**

Localisation

Localisation : **Saint-Étienne-en-Coglès (35460), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Étienne-en-Coglès : **1 699 (sos villages)**

Photos



