

Restaurant traditionnel oriental en France

Annonce **C1215360** postée le **28/septembre/2023**

Description de l'activité

Belle atmosphère festive et chaleureuse pour ce restaurant traditionnel oriental, composé d'une jolie salle dressée pour 80 couverts, une cuisine récente et fonctionnelle, un étage de 170 m2 avec une seconde salle et une grande pièce de repos, une terrasse extérieure et un parking privatif.

Prestations de qualité pour cet établissement, ouvert seulement 4,5 jours par semaine, offrant ainsi à des professionnels un fort potentiel de développement.

Prix, les honoraires inclus : 253 000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer annuel : 38 400 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
438 000 €	463 000 €	
€	€	
80 000 €	90 000 €	
€	€	
€	€	
8 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **253 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **101 000 €**
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation :

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.