Magasin de chaussures spécialiste de sneakers dans la Manche (50) en France

Annonce **C1215353** postée le **28/septembre/2023**

Description de l'activité

Magasin de chaussures spécialiste de sneakers.

- Boutique indépendante bénéficiant d'une enseigne avec un groupement d'achat.

- Très beau magasin de 50 m2 situé en angle de rue sur un emplacement de qualité.

- Grand linéaire vitrine.

- Clientèle d'adultes et enfants.

- Beau magasin refait en 2021.

- Grande réserve bien adaptée.

- A reprendre seul sans personnel.

- Fermé 2 journées hebdomadaire.

- Horaires avec coupure le midi.

- Bonne rentabilité.

- EBE : 70 000 Euros.

- Prix du fonds de commerce : 180 000 Euros.

Surface commerciale : 540 pi²

Surface totale : 540 pi²

Loyer annuel : 14 300 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2023	416 000 CAD
EBE en 2023	112 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**284 600 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**85 400 CAD**

Localisation

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.