

## Local commercial , 65 m2, Nantes (44000), dans une zone fréquentée en France

Annonce **C1215241** postée le **28/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Nantes (44000) : Local de 65 m2 situé à proximité des commerces et des transports.

Local disponible immédiatement pour toute activité hors restauration avec cuisson.

Loyer de 1400 € HT /mois + taxes foncière et ordures ménagères (84 € /HT par mois).

Les honoraires de 5000 € HT sont à la charge du preneur, TVA en sus.

**Surface commerciale** : 65 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 65 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 13 380 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**