

## Bar, tabac, jeux en plein centre d'une ville importante des Côtes d'Armor (22) en France

Annonce **C1215188** mise à jour le **05 octobre 2023**

### Description de l'activité

---

A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, jeux situé en plein centre d'une ville importante des Côtes d'Armor (22), en Bretagne.

L'affaire est fermée le soir.

L'établissement développe un chiffres d'affaires HT de 100 000 € plus 120 000 € de commissions pour un EBER de 110 000 €.

Les gérants travaillent à 2, pas de salariés à reprendre.

Logement de fonction t2 avec une chambre, un salon, une cuisine et une SDB.

Possibilité d'acquérir les murs commerciaux.

**Loyer mensuel : 1 200 €**

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA	220 000 EUR
EBE	80 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **394 560 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**