

## Prêt-à-porter, 140 m2 sur un axe passant, dans le Territoire de Belfort (90) en France

Annonce **C1215153** mise à jour le **14 février 2024**

### Description de l'activité

---

Territoire de Belfort (90) : Une affaire de prêt-à-porter d'évènements, avec une rentabilité assurée.

Cette ravissante boutique de prêt-à-porter, est idéalement située sur un axe très passant.

Points forts :

- Emplacement d'exception : Sur un axe passant avec forte visibilité.
- Concept unique et différencié : absence de concurrence directe.
- Local impeccablement agencé : Prêt à exploiter.
- Chiffre d'affaires : en progression.
- Rentabilité assurée : Affaire saine et pérenne.
- Bail 3/6/9 en place : Sécurisation et flexibilité.

Opportunité idéale pour :

- Un(e) entrepreneur(e) passionné(e) de mode.
- Un(e) professionnel(le) aguerri(e) en recherche d'une affaire rentable.
- Une reconversion dans un secteur sans réel concurrence.

**Surface commerciale** : 140 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 140 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Points fort :**

- Magasin en plein développement sur un secteur très spécifique non soumis à la concurrence direct des grandes enseignes. Il saura apporter un cadre de travail agréable dans un secteur événementiel.

- Idéal pour une exploitation seul(e) voire à deux personnes.

**Éléments chiffrés :**

CA 155 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **60 000 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

## Localisation

---

Localisation : **Belfort (90000), Territoire de Belfort, Franche-Comté**

Nombre d'habitants\* à Belfort : **51 300 ( grande ville )**

## Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**