Bar Licence IV, tabac, loto, pmu, loterie, amigo, Lille (59000) en France

Annonce **C1215125** mise à jour le **02 octobre 2023**

Description de l'activité

Lille - en métropole lilloise, ce très beau bar - tabac est situé en centre-ville. Facilité de parking.

Très belles commissions (350 000 Euros).

Affaire de direction actuellement.

Affaire présentée pour un couple de repreneurs.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer annuel : 198 600 TND

Éléments chiffrés :

	2022	2023
2 011 000 TND	1 794 000 TND	1 838 000 TND
TND	TND	TND
691 000 TND	609 000 TND	497 000 TND
TND	TND	TND
TND	TND	TND
30 TND	30 TND	TND

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**2 433 400 TND** FAI
Apport personnel nécessaire :	**1 216 700 TND**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.