

## Boucherie - charcuterie dans le Queyras, dans les Hautes Alpes (05) en France

Annonce **C1215094** mise à jour le **04 octobre 2023**

### Description de l'activité

---

Hautes Alpes (05) : A vendre le fonds de commerce d'une jolie boucherie historique avec pas moins de 30 ans d'existence, au cœur d'une station de ski du Queyras.

D'une surface totale de 48 m2 divisée en deux parties principales (surface commerciale / laboratoire boucherie), le commerce bénéficie d'un loyer avantageux de 400 €/mois.

Rythme de travail saisonnier été / hiver, quasi monopole dans la vallée.

RBE de 26244 €.

Le propriétaire propose une passation.

Possibilité d'acheter les murs.

Les honoraires TTC de 16.00 % sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 48 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 48 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 400 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA	138 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **58 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : **Arvieux (05350), Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Arvieux : **383 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**