

## Local commercial , 659 m2, Taillecourt (25400), dans une zone dynamique en France

Annonce **C1215066** mise à jour le **02 octobre 2023**

### Description de l'activité

---

Doubs - Taillecourt (25400) : Local commercial de 650 m2 idéalement situé à proximité d'un hypermarché où se situe une forte concentration d'enseignes commerciales nationales.

Disponibilité : Immédiate.

Bail commercial : 3/6/9 ans.

Loyer annuel de 67200 € HT HC.

Taxe foncière de 5000 €.

Dépôt de garantie représentant 2 mois de loyer HT.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 14400,00 €.

**Surface commerciale** : 659 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 659 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 5 600 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Taillecourt (25400), Doubs, Franche-Comté**

Nombre d'habitants\* à Taillecourt : **1 051 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.