

## Boulangerie, Pâtisserie dans le Calvados (14) en France

Annonce **C1215014** mise à jour le **29 septembre 2023**

### Description de l'activité

---

Affaire idéal pour un couple.

Pays d'auge prisé.

Boulangerie, pâtisserie avec logement 4 chambres et jardin.

Développement possible.

Magasin neuf.

Axe passager.

Stationnement.

A la vente à 327 456 € FAI.

**Loyer mensuel : 2 520 TND**

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
1 213 000 TND	1 199 000 TND	1 112 000 TND
TND	TND	TND
250 000 TND	226 000 TND	182 000 TND
TND	TND	TND
TND	TND	TND
TND	TND	TND

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 117 300 TND** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**