Alimentation générale, fruits et légumes, rôtisserie, pain, produits du pays dans les Alpes de Haute Provence (04), dans une zone touristique en France

Annonce **C1214996** mise à jour le **01 décembre 2023**

Description de l'activité

Alpes de Haute Provence (04) : A vendre un fonds de commerce d'alimentation générale, fruits et légumes, rôtisserie, pain, produits du pays situé à une heure de la mer.

Raison de la cession : Vente cause départ à l'étranger.

Rayon alimentaire, produits du pays, boucherie, rôtisserie, fruits et légumes, pain, viennoiserie.

Affaire en contrat avec un groupe de franchise.

Commerce de village sur un axe routier important avec place principale face à un grand parking.

Une terrasse permet la dégustation des produits.

Matériel complet en très bon état ainsi que l'agencement.

Très bon chiffre d'affaires.

Commerce idéal pour un couple, à développer en snacking.

Surface commerciale : 970 pi²

Surface totale : 970 pi²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :
- Très bonne visibilité.
- Pas de concurrence directe.
- Affaire saine prête pour travailler.

Loyer mensuel : 820 CAD

Éléments chiffrés :

	2021	2023
617 000 CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
10 CAD	CAD	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**292 100 CAD** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)
Type de repreneur recherché :	Une personne du métier, de préférence.

Localisation

Localisation : **Nord dans les Alpes de Haute Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en montagne

Photos