

## Bar, Hôtel restaurant 2\* de 7 chambres avec terrasse dans l' Ain (01) en France

Annonce **C1214958** postée le **26/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Cession de 100 % des parts sociales d'un hôtel 2\* avec restaurant et bar, sans les murs.

Hôtel de 7 clés, récemment rénovées.

couverts avec terrasse.

Établissement de charme en cœur de ville dynamique, proche des centres d'intérêts touristiques.

En bon état d'exploitation avec un fort potentiel de développement.

Chiffre d'affaires : 787 k€.

Cession pour changement d'activité.

Honoraires à la charge de l'acquéreur 9.6 % TTC.

Le commerce possède : **une terrasse**

Confort : **2 étoiles**

Nombre de chambres : **7**

**Surface commerciale** : 550 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 666 €

#### Éléments chiffrés :

CA	787 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **767 200 €**

### Localisation

---

Localisation : **Ain, Rhône-Alpes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**