

## Brasserie licence IV en Vendée (85), dans une zone touristique en France

Annonce **C1214656** postée le **25/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Vendée (85) : A vendre une brasserie bénéficiant d'un emplacement d'exception sur un port réputé accueillant une clientèle qualitative.

Avec les journées hebdomadaires de fermeture (même en saison) et l'ouverture uniquement le midi de la Toussaint à Pâques.

Aujourd'hui, l'affaire dégage un chiffre d'affaires de plus de 550 000 € pour une belle rentabilité de 225 000 €.

Potentiel de développement du chiffre d'affaires et la rentabilité.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Loyer mensuel : 2 600 €**

#### Éléments chiffrés :

CA	550 000 EUR
EBE	198 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **482 240 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**