

## Hôtel bureau 1\* de 15 chambres avec parking dans le Maine et Loire (49), dans une zone dynamique en France

Annonce **C1214655** postée le **25/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre un hôtel-bureau 1 étoile, de 15 chambres, idéalement situé en hyper-centre piéton d'une ville majeure de Maine-et-Loire (49), proche des berges.

Les clients bénéficient d'un accès rapide par les axes routiers, transports urbains (arrêt de tramway et bus au pied de l'hôtel) et apprécient la proximité de tous commerces et restaurants. Parking public au pied de l'hôtel.

Prix : 250.000 € net vendeur.

Le commerce possède : **un parking**

Confort : **1 étoile**

Nombre de chambres : **15**

**Loyer annuel** : 23 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **197 280 €**

### Localisation

---

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**