

## Bar, brasserie, restaurant, Licence IV, vente, emporter, Paris (75) en France

Annonce **C1214594** postée le **25/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Bar, brasserie, restaurant Licence IV. Rive droite, emplacement N°1.

Magnifique établissement de 160 m2, offrant 60 places intérieures de plain-pied et 100 places en terrasse, 15 m2 de cuisine ouverte, 80 m2 en sous-sol aménagé.

300 hl de bière.

Belle visibilité.

Bail renouvelable en 2029.

Vente cause retraite.

Prix : 2.300.000 Euros.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **100**

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 160 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 67 380 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **2 300 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.