

Bar, PMU en Loire Atlantique (44) en France

Annonce **C1214393** postée le **22/septembre/2023**

Description de l'activité

Ce bar historique sera un achat de raison, car idéalement situé avec une excellente visibilité depuis la route. Gros potentiel en réalisant des travaux de mise au goût du jour, parking et accessibilité sont les atouts supplémentaires de cet établissement. 2 salles à rénover, environ 200 m², cuisine à revoir. Nous contacter pour davantage de renseignements.

Surface commerciale : 200 m²

Loyer annuel : 22 458 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **274 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **80 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.