

Surface d'activité industrielle/ bureau de 591 m2, Plan-les-Ouates en Suisse

Annonce **C1214368** postée le **22/septembre/2023**

Description de l'activité

Environ 591 m2 au rez-de-chaussée (divisibles) à CHF 300-/m2/an HT.

Belle surface neuve brute, fonctionnelle, bénéficiant de 3 entrées.

Charge au sol : 1 T/m2.

Belle hauteur sous plafond.

A proximité du monte-charge et de la plateforme élévatrice pour les déchargements.

Accès autoroute à 2 minutes.

Environnement qualitatif.

Le bâtiment répond aux besoins d'activités artisanales et industrielles, telles qu'un laboratoire pharmaceutique, un atelier de micromécanique, un bureau d'études, une industrie textile, automobile, alimentaire et bien d'autre.

Parkings en sous-sol (CHF 3'000-/place/an HT) ratio : 1 place/55 m2 loués.

flexible selon les disponibilités.

Surfaces de de dépôts/ stockage (CHF 180-/m2/an HT) disponibles.

Surface commerciale : 591 m²

Surface totale : 591 m²

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Plan-les-Ouates, Genève, Région lémanique**

Nombre d'habitants* à Plan-les-Ouates : **10 700 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.