

## Traiteur, 40 m2 dans le Maine et Loire (49) en France

Annonce **C1214305** postée le **22/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Belle affaire avec boutique et activité traiteur, principalement.

Profitant de locaux récents et parfaitement équipés pour l'activité, bail commercial communal avec un faible loyer.

Chiffre d'affaires en plein développement, avec une forte rentabilité.

Équipe en place, idéal pour un professionnel.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 5 400 €

#### Éléments chiffrés :

|             |             |
|-------------|-------------|
| CA en 2023  | 776 000 EUR |
| EBE en 2023 | 181 000 EUR |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

|                               |                       |
|-------------------------------|-----------------------|
| Raison de la cession :        | Changement d'activité |
| Type de cession :             | fonds de commerce     |
| Prix de cession :             | <b>396 000 €</b> FAI  |
| Apport personnel nécessaire : | <b>176 000 €</b>      |
| Profil(s) possible(s) :       | professionnel(s)      |

### Localisation

---

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**