Local d'activité / Entrepôt, 154 m2, Mions (69780) en France

Annonce **C1214292** postée le **22/septembre/2023**

Description de l'activité

Au cœur de la zone industrielle de Mions, un local d'activité de 106 m2 avec mezzanine de 48 m2.

L'autoroute A46 et le boulevard Urbain Sud sont a proximité et l'Aéroport de Lyon Saint-Exupéry se trouve à 20 min.

La totalité du parc comprend 13 cellules au total.

Deux places de parking privatifs sont loués avec le local, récent de janvier 2023.

Arrivée fibre et gaz.

Le loyer mensuel HT/HC s'élève à 1 420 €, une provision sur charges est à rajouter de 77 €/mois.

Honoraire à la charge du preneur : 15 % loyer annuel HT/HC.

Surface commerciale : 1 150 pi²

Surface totale : 1 660 pi²

Loyer mensuel : 2 400 CAD

Informations sur la cession

Prix : **2 300 CAD**

Localisation

Localisation : **Mions (69780), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Mions : **11 702 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.