Bureaux / Locaux professionnels, 116 m2, Bidart (64210) en France

Annonce **C1213980** postée le **21/septembre/2023**

Description de l'activité

Bureaux neufs livrés semi-finisSurface 116.50m2 comprenant 58.50m2 au rez-de-chaussée et 58m2 au premier étage. Le premier étage est cloisonné en 2 pièces. les sanitaires sont situés au rdcEquipé : éclairage led / prises électriques / sanitaires / 4 places de parking. HC/moisCharges : 93.20 € TTC/moisDépôt de garantie : 2mois de loyer netEtat des lieux : 200 € HT à frais partagés entre les partiesHonoraires preneur :CBRE IPC 15% HT du loyer annuel HTBail notarié : 1mois de loyer HT à la charge du preneur LB5Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr

Surface commerciale : 1 250 pi²

Surface totale : 1 250 pi²

Loyer : 2 200 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**2 200 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Bidart (64210), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bidart : **6 266 (sos villages)**

Photos