

## Supérette dans le Haut-Rhin (68), sur un axe passant en France

Annonce **C1213894** mise à jour le **19 octobre 2023**

### Description de l'activité

---

Un commerce alimentaire en franchise clé en main sous enseigne.

Description du projet : Reprise d'un commerce tout équipé, avec des commerces complémentaires à proximité et qui bénéficie d'une clientèle avec un très fort pouvoir d'achat (frontière Suisse).

Le magasin est dans une commune du Haut-Rhin de 1 200 habitants qui se situe à la frontière de la Suisse et possède une gare qui dessert directement Bâle.

Jours d'ouvertures et horaires : Ouvert tous les jours 8h-19h.

Ouverture le dimanche matin.

Le potentiel de développement se situe dans l'assortiment du magasin et la communication digitale.

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 130 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

#### Points fort :

- Clientèle suisse, très bon pouvoir d'achat.
- Axe passant devant le magasin avec facilité de stationnement.
- Magasin propre, à redynamiser.

#### Éléments chiffrés (TTC) :

	2021	2022
322 000 € (TTC)	265 000 € (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>100 000 €</b>
Apport personnel nécessaire :	<b>40 000 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s) , reconversion ou première installation

Type de repreneur recherché : Profil souhaité : Candidat(e) disposant d'un apport minimum de 40000 Euros obligatoire.

Idéalement, une première expérience dans le commerce est souhaitée.

## **Localisation**

---

Localisation : **Est dans le Haut-Rhin, Alsace**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**