

Supérette dans le Haut-Rhin (68), sur un axe passant en France

Annonce **C1213894** mise à jour le **19 octobre 2023**

Description de l'activité

Un commerce alimentaire en franchise clé en main sous enseigne.

Description du projet : Reprise d'un commerce tout équipé, avec des commerces complémentaires à proximité et qui bénéficie d'une clientèle avec un très fort pouvoir d'achat (frontière Suisse).

Le magasin est dans une commune du Haut-Rhin de 1 200 habitants qui se situe à la frontière de la Suisse et possède une gare qui dessert directement Bâle.

Jours d'ouvertures et horaires : Ouvert tous les jours 8h-19h.

Ouverture le dimanche matin.

Le potentiel de développement se situe dans l'assortiment du magasin et la communication digitale.

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :

- Clientèle suisse, très bon pouvoir d'achat.
- Axe passant devant le magasin avec facilité de stationnement.
- Magasin propre, à redynamiser.

Éléments chiffrés (TTC) :

| | 2021 | 2022 |
|-----------------|-----------------|------|
| 322 000 € (TTC) | 265 000 € (TTC) | |
| € (TTC) | € (TTC) | |
| € (TTC) | € (TTC) | |
| € (TTC) | € (TTC) | |
| € (TTC) | € (TTC) | |
| € (TTC) | € (TTC) | |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **100 000 €**
Apport personnel nécessaire : **40 000 €**
L'affaire conviendrait pour : une personne seule
Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Type de repreneur recherché : Profil souhaité : Candidat(e) disposant d'un apport minimum de 40000 Euros obligatoire.

Idéalement, une première expérience dans le commerce est souhaitée.

Localisation

Localisation : **Est dans le Haut-Rhin, Alsace**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.