

## Pizzeria, Restaurant dans une zone dynamique,, Les Abrets (38490) en France

Annonce **C1213807** mise à jour le **13 février 2024**

### Description de l'activité

---

Isère - Les Abrets (38490) : Un établissement en parfait état, entièrement rénové et aux normes "PMR ok", situé en centre village dynamique.

Prestations proposées : Restaurant, pizzeria.

Surface du terrain de 1100 m2 et du bâtiment de 750 m2.

Possibilité de développer l'activité : Bar - brasserie Licence IV en place.

Possibilité de développer l'offre événementielle car grandes dépendances.

Possibilité d'acquisition des murs (350.000 € FAI).

**Surface commerciale** : 750 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 750 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	213 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **142 480 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Les Abrets (38490), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Les Abrets : **3 263 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**