

Local d'activité / Entrepôt, 915 m2, Connaux (30330) en France

Annonce **C1213753** mise à jour le **01 mars 2024**

Description de l'activité

Gard - Connaux (30330) : A la location un entrepôt et terrain.

L'espace se compose d'un entrepôt de 915 m2, un espace spacieux pour le stockage ou la production, avec une hauteur de plafond généreuse, idéal pour répondre aux besoins professionnels. Le tout est entouré par du terrain plat et clôturé de 5000 m2.

Pour maximiser la visibilité et attirer l'attention des clients potentiels, un panneau publicitaire est à disposition.

Le bien garantie une visibilité optimale car il est situé en bordure d'une route très passante.

- Taxe foncière : 250 € par mois.

- Charges : 100 € par mois.

Un espace commercial polyvalent pour l'entreprise.

Surface commerciale : 9 850 pi²

Surface totale : 9 850 pi²

Loyer mensuel : 5 700 CAD

Informations sur la cession

Prix : **4 100 CAD**

Localisation

Localisation : **Connaux (30330), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Connaux : **1 621 (sos villages)**

Photos



