

## Brasserie licence IV 80 couverts avec terrasse, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1213744** postée le **20/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Jolie affaire de jour située au cœur d'un important quartier d'affaires de Bordeaux.

Licence IV, terrasse 80 places + capacité de 80 en salle.

Secteur avec forte présence étudiante (supérieur) et bureaux avec faible concurrence. Extraction, clim réversible.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **80**

**Surface commerciale** : 180 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 180 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 616 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **416 480 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.