

## Local commercial , 55 m2, Dax sur un axe passant (40100) en France

Annonce **C1213735** postée le **20/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre à Dax sur un axe passant un local commercial d'une superficie de 56 m2 environ.

Proximité gare et centre-ville.

Bonne visibilité.

Electricité et plomberie refaits à neuf, local équipé de la fibre et climatisé.

Taxe foncière : 756 €, net vendeur.

Honoraires : 6.5 % HT.

**Surface commerciale** : 55 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 55 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **118 580 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Dax (40100), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Dax : **22 035 ( ville )**

### Photos

---

