

Restaurant 40 couverts avec terrasse, Cagnac (33620), dans une zone dynamique en France

Annonce **C1213715** postée le **20/septembre/2023**

Description de l'activité

Gironde - Cagnac (33620) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant.

Local d'une surface de 93 m2 composé d'une salle de 40 couverts et d'une terrasse d'environ 70 m2 (40 places). Parkings à proximité et plusieurs enseignes connues qui attirent de la clientèle locale ainsi que de passage du fait de la proximité avec la RN10.

- CA 22 - 23 : 176 K€.

- CA 21 - 22 : 142.9 K€.

- 2 salariées (30h et 14h).

Bail à renouveler en 2026.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 93 m²

Surface totale : 93 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **143 000 €**

Localisation

Localisation : **Cagnac (33620), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Cagnac : **1 615 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.