

## Bar, Brasserie licence IV en Ardèche (07)

Annonce **C1213621** postée le **19/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

a vendre belle brasserie pmu en centre commercial en ardèche.  
importante zone de chalandise, chiffre d'affaires réalisé uniquement sur le service du midi et bar l'après midi. fermeture 19 h.

1 kg de café/jour. licence iv appartenant au fonds de commerce. entrée indépendante du centre commercial donnant la possibilité d'ouvrir hors horaires du centre. affaire sans concurrence.  
pour des raisons de confidentialité, cette affaire est géo localisée à notre agence de lablachère (07230)  
prix de vente fonds de commerce : 360 000 € honoraires agence inclus

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 226 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 687 €

#### Éléments chiffrés :

CA	500 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **360 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Ardèche, Rhône-Alpes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**