Murs commerciaux, 108 m2, Mérignac (33700), en plein centre ville en France

Annonce **C1213519** postée le **19/septembre/2023**

Description de l'activité

Gironde - Mérignac (33700) : Local commercial bénéficiant d'un linéaire vitrine en plein centre-ville.

Superficie totale d'environ 108 m2 avec la possibilité terrasse. Parkings à proximité immédiate.

Bail 3/6/9 de 2018.

Possibilité de faire tous commerces sauf restauration avec extraction.

Surface commerciale : 108 m²

Surface totale : 108 m²

Loyer mensuel : 2 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**36 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**30 000 €**
Montant honoraires :	**20 %**

Localisation

Localisation : **Mérignac (33700), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Mérignac : **67 410 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.