

Bar, brasserie, tapas en Charente Maritime (17), dans une zone touristique en France

Annonce **C1213341** mise à jour le **19 septembre 2023**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : Bar, brasserie, tapas situé sur l'île du 17.

Bel établissement d'angle de rues jouissant d'une magnifique vue mer. Capacité de 200 places assises.

Clientèle à l'année et touristique.

Service de restauration traditionnelle le midi et service tapas chaud et froid le soir.

2 mois de congés consécutifs minimum.

CA en constante progression avec une belle proportion de limonade.

Logement avec 2 chambres.

Nombre de places en salle : **200**

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer mensuel : 2 007 €

Éléments chiffrés :

| | |
|------------------|-------------|
| CA en 2022 | 469 000 EUR |
| EBE en 2022 | 65 000 EUR |
| Res. net en 2022 | 9 000 EUR |

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **560 000 €**

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.