

## Brasserie, Restaurant 60 couverts avec terrasse dans l' Ain (01) en France

Annonce **C1213320** mise à jour le **29 décembre 2023**

### Description de l'activité

---

À vendre : brasserie pleine de charme en plein centre-ville. Superficie d'environ 250 m<sup>2</sup>, terrasse couverte/extérieure extensible. Capacité actuelle : 50 en salle, 60 en terrasse. Ambiance chaleureuse, clientèle fidèle. Espace modulable pour plus de 100 convives. Rentabilité attractive, emplacement stratégique.

Possibilité de logement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **60**

**Surface commerciale** : 255 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 255 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA 596 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **558 260 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Ain, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**