

## Bar, Tabac, Loto, Sandwicherie / Snack, PMU avec terrasse, Rouen (76000) en France

Annonce **C1213313** postée le **18/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

BAR-TABAC-FDJ avec AGENCEMENT et HABITATION entièrement rénové  
Pour votre confort au quotidien, vous bénéficiez d'un ensemble commerce, agencement et habitation refait à NEUF  
SPACIEUX, agréable et fonctionnel ce BAR-TABAC de très bonne tenue est IDEALE pour un couple qui souhaite DEVELOPPER l'activité BAR.  
Vous pouvez y additionner également le PMU et petit snacking éventuellement  
La clientèle dispose d'un parking ainsi q'un espace Terrasse convivial

Affaire LIBRE DE PERSONNEL  
/ an

PRIX du FDC : 250 000 € + 8.8% d'honoraire HT à la charge des acquéreurs

Tout est BEAU... Une AFFAIRE CLES EN MAIN très soignée  
Vous ARRIVEZ .....Vous TRAVAILLEZ

Plus d'infos : Antoine Goué No RSAC : 447775537  
antoinegoue@biascommerce.fr  
TEL : 06.68.88.02.49

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	195 000 EUR
EBE	80 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **272 200 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Dieppe (76200), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Dieppe : **33 688 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**