

## Bar, PMU, Tabac 50 places avec terrasse, Rennes (35000) en France

Annonce **C1213267** postée le **18/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre, un fonds de commerce de bar/ tabac/ Française des jeux / PMU situé sur le département de l'Ille-et-Vilaine (35).

Situé au Nord du département sur l'axe Rennes/Saint-Malo, à 20 minutes de la mer, ce bar/ tabac/ FDJ/ PMU dispose d'une capacité de 50 places assises ainsi qu'une terrasse privative de 20 places.

En plein cœur de ville et proche de tous commerces.

Ouvert du lundi au samedi le matin et l'après-midi avec une coupure le midi, ainsi que le dimanche matin.

Logement de 3 chambre avec séjour, cuisine et salle de bain à l'étage.

Commission totale : 83.500 €.

Prix de vente FAI TTC : 235.640 €.

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **50**

#### Éléments chiffrés :

EBE	65 000 EUR
-----	------------

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **235 640 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Rennes : **212 229 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**