

Bar - brasserie les pieds dans l'eau - littoral charentais, en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1213074** postée le **15/septembre/2023**

Description de l'activité

Affaire les pieds dans l'eau. Bar - brasserie sur le littoral charentais.

Affaire implantée sur "un spot" proposant une activité de bar - brasserie pouvant aussi accueillir une activité d'évènementiel exploitation saisonnière sur 9 mois qui peut être développée à l'année.

Possibilité de loger du personnel sur place.

Cette affaire est avant tout en endroit qui propose un cadre propice à beaucoup de projets d'exploitation.

Le CA d'environ 750 KEuros HT est en progression et offre une belle base de travail.

Affaire libre de contrats.

Loyer annuel : 54 900 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **822 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **162 500 €**

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.